

ANREGUNGEN:

Gruppe 1

Verkehrsanbindung

Tübinger Strasse → Innenstadt
führt zu großen Problemen
+ Kreisverkehr Bahnhof-
strasse

Tübingerstrasse für

Rad- + Gehweg

viel zu schmal!

Klostersteige ausbauen

Bahnunterführung ? ?

Kanal in der Tübinger Str. ?

ANREGUNGEN:

Gruppe 2

- Aufbrechen der strikten Erschließungsstrukturen
- 2. Anbindung
- Energiekonzept für das Gesamtquartier
- vorh. Brunnen
- berrnünftige Ausbau der Tübinger Straße

NREGUNGEN:

Gruppe 3

Achtung Schmutzwasser?

- Welche Funktion haben die Grünflächen am Rande?
- Klostersteige muss gesperrt werden und als Fußgänger- u. Radfahrer erschließung gesichert werden
- Spielplätze?
- Lage Kita?
- Grundstückgröße f. Einf. Häuser max. 600 m^2
- Verkehrsströme Tübinger Str. in die Stadt?
+ Wege zur Versorgung, Feuerwehr?
Brücke zur Ermelesstr. über Bahndämme

- c Nahwarme Konzeption
- c Lage (Kost) Wohnbau
- c Anbindung (Eigentum
(Anbindung Bestand))
- c Cafe / Restaurant a. Platz
- c Gute Erreichbarkeit
Bahnhof!
- c Kita in einem frühen Stadium.
- c Kita, multifunktional
- c Bolzplatz / Boule
- c LM / Kindertagesstätte / Bäder
"Mischplatz"
- c Senioren geeignete Wohnformen
Sozialer Wohnungsbau