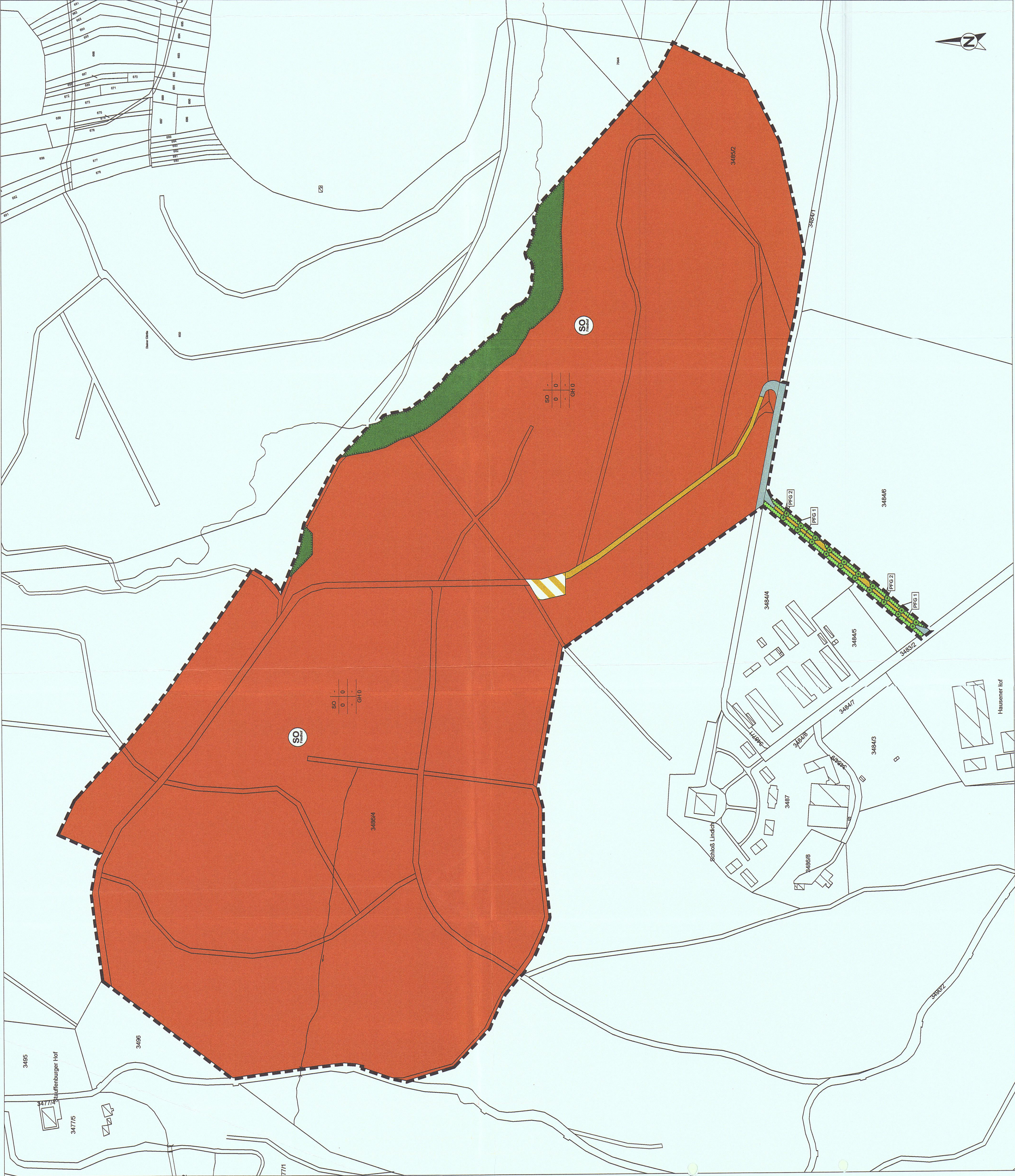




Legende

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

Sondergebiet für Friedhof
(§ 11 BauNVO)

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Öffentliche Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Straßenverkehrsflächen, wassergebunden

Parkfläche
(verkehrliche besonderer Zweckbestimmung)

Straßenverkehrsflächen, bluminös befestigt

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

Fläche zum Schutz von Natur und Landschaft

PFG 1: Umwandlung Acker in Grünland

PFG 2: Einzelbaumpflanzungen

Verfahrensvermerke

- Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB) am 27.10.2011
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB) am 04.11.2011
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 (1) BauGB) vom 14.11.2011 bis 14.12.2011
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange (§ 4 (1) BauGB) vom 14.11.2011 bis 14.12.2011
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB) am 26.07.2012
Billigung des Bebauungsplanentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB) am 26.07.2012
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB) am 03.08.2012
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB) vom 13.08.2012 bis 13.09.2012
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB) vom 13.08.2012 bis 13.09.2012
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB) am 13.12.2012
Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB) am 13.12.2012
Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB) am 08.01.2013
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung (§ 10 (3) BauGB) am 18.01.2013
Beschluss über die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens (§ 214 (4) BauGB) am 28.05.2013
Beschluss über die Durchführung einer Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§ 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB) am 31.05.2013
Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB) vom 10.06.2013 bis 10.07.2013
Erneute öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB) am 25.07.2013
Erneuter Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB) am 25.07.2013
Erneuter Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB) am 25.07.2013
Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB) am 08.10.2013
Öffentliche Bekanntmachung der Genehmigung (§ 10 (3) BauGB) am 22.11.2013
Beschluss über die Durchführung eines ergänzenden Verfahrens (§ 214 (4) BauGB)
Erneute öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB) am 2.5.2015
Erneuter Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB) am 2.5.2015
Erneuter Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB) am 2.5.2015
Auslegung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Hechingen übereinstimmen.

Hechingen, den 20. März 2015

Genehmigung durch das Landratsamt Zollernalbkreis (§ 10 (2) BauGB)

Bekanntmachung und Inkrafttreten (§ 10 (3) BauGB)

Hechingen, den

Stadt Hechingen

DR. GROSSMANN • UMWELTPLANUNG
72338 Balingen-Weilingen-Kraut-Steile 60 Tel. 07433 / 930955 Fax. 07433 / 930984
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Kreis:	Zollernalbkreis	Gemeinschaft/Gemeindeg.	Hechingen
Projekt: Bebauungsplan Sondergebiet "Ruheforst Zollerblick"			
Bebauungsplan			
Plan-Nr.:	1	Maßstab:	1 : 2.000
Plangrundlage:	ALK	Datum:	
Datum	10. September 2014	geprüft:	Kempha, Kring
Datum:		ausw./entz.	