Bodenrichtwerte 31.12.2012/01.01.2013
Kernstadt Hechingen

Gebiets-nummer		Nutzung	Wert
4		Gewerbegebiet	40,00 €
8		Wohngebiet	120,00 €
8c		Mischgebiet	120,00 €
8d		Wohngebiet	120,00 €
9		Sondergebiet öffentlich	50,00 €
10		Gewerbegebiet	40,00 €
10a		Sondergebiet privat	100,00 €
10b		Sondergebiet privat	100,00 €
11		Sondergebiet öffentlich	40,00 €
12		Wohngebiet	100,00 €
12a		Wohngebiet	100,00 €
12b		Mischgebiet	90,00 €
13		Sondergebiet öffentlich	80,00 €
14		Wohngebiet	110,00 €
15		Sondergebiet öffentlich	80,00 €
16		Wohngebiet	150,00 €
17		Wohngebiet	110,00 €
18		Sondergebiet privat	100,00 €
19		Wohngebiet	130,00 €
20		Sondergebiet öffentlich	80,00 €
21		Sondergebiet öffentlich	80,00 €
22		Wohngebiet	120,00 €
23		Sondergebiet privat	140,00 €
23a		Mischgebiet	120,00 €
24		Mischgebiet	140,00 €
29		Wohngebiet	130,00 €
30		Sondergebiet öffentlich	30,00 €
31		Sondergebiet öffentlich	80,00 €
33		Wohngebiet	130,00 €
34		Wohngebiet	70,00 €
35		Wohngebiet	140,00 €

In den festgelegten Bodenrichtwerten sind die satzungsgemäß fälligen Anliegerbeiträge enthalten.

Bei bebauten Grundstücken ist in der Regel ein Bebauungsabschlag von circa 10 % anzusetzen.

Hechingen, 15.05.2014

Mayer, Vorsitzender
Gutachterausschuss

Stempel

N

Gemarkungsgrenze

Gebäude

Gebietsumrandung

Stadt Hechingen
Marktplatz 1
72379 Hechingen

Bodenrichtwertkarte
Kernstadt Hechingen
Blatt 2

Gefertigt:
Hechingen, 05.05.2014

Maßstab:
1:2500

Stadt Hechingen
Fachbereich 3
Bau und Technik