



**Bodenrichtwerte 31.12.2018 / 01.01.2019  
Kernstadt Hechingen**

| Gebiets-<br>nummer | Nutzung                 | Wert     |
|--------------------|-------------------------|----------|
| 12                 | Wohngebiet              | 110,00 € |
| 12a                | Wohngebiet              | 110,00 € |
| 12b                | Mischgebiet             | 90,00 €  |
| 12f                | Mischgebiet             | 100,00 € |
| 13                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 18                 | Sondergebiet privat     | 100,00 € |
| 19                 | Wohngebiet              | 140,00 € |
| 19a                | Wohngebiet              | 130,00 € |
| 19b                | Wohngebiet              | 130,00 € |
| 20                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 21                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 22                 | Wohngebiet              | 130,00 € |
| 23                 | Sondergebiet privat     | 140,00 € |
| 23a                | Mischgebiet             | 120,00 € |
| 24                 | Mischgebiet             | 230,00 € |
| 24a                | Mischgebiet             | 160,00 € |
| 24b                | Mischgebiet             | 180,00 € |
| 24c                | Mischgebiet             | 210,00 € |
| 24d                | Mischgebiet             | 250,00 € |
| 24e                | Mischgebiet             | 140,00 € |
| 24f                | Mischgebiet             | 180,00 € |
| 24g                | Mischgebiet             | 140,00 € |
| 24h                | Mischgebiet             | 160,00 € |
| 24i                | Mischgebiet             | 160,00 € |
| 24j                | Mischgebiet             | 140,00 € |
| 25                 | Wohngebiet              | 130,00 € |
| 26                 | Wohngebiet              | 130,00 € |
| 27                 | Wohngebiet              | 140,00 € |
| 28                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 29                 | Wohngebiet              | 140,00 € |
| 30                 | Sondergebiet öffentlich | 30,00 €  |
| 31                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 32                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 33                 | Wohngebiet              | 140,00 € |
| 34                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 35                 | Wohngebiet              | 150,00 € |
| 36                 | Wohngebiet              | 160,00 € |
| 36a                | Wohngebiet              | 200,00 € |
| 36b                | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 37                 | Wohngebiet              | 160,00 € |
| 38                 | Wohngebiet              | 160,00 € |
| 39                 | Sondergebiet öffentlich | 80,00 €  |
| 42                 | Gewerbegebiet           | 40,00 €  |
| 43                 | Mischgebiet             | 80,00 €  |

In den festgelegten Bodenrichtwerten sind die satzungsgemäß fälligen  
Anliegerbeiträge enthalten.

Hechingen, den 18.12.2019

Helga Monauni  
Vorsitzende Gutachterausschuss

Stempel



- Gemarkungsgrenze
- Gebäude
- Gebietsumrandung



Stadt Hechingen  
Marktplatz 1  
72379 Hechingen

Bodenrichtwertkarte  
Kernstadt Hechingen  
Blatt 3