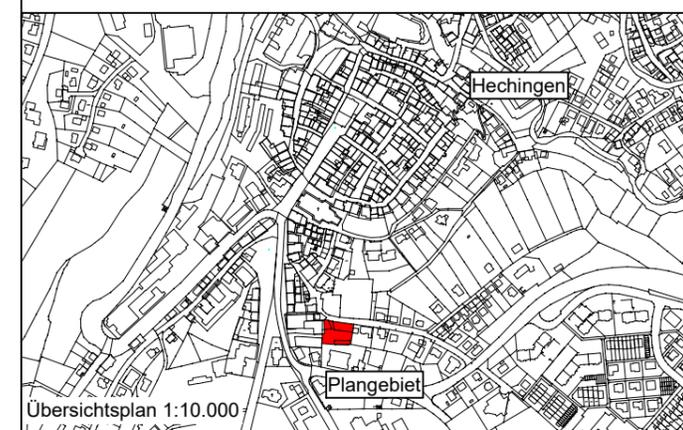


Die Katastergrundlage wurde vom IB Uttenweiler Stand 2022 zur Verfügung gestellt.

- ZEICHENERKLÄRUNG**
- Festsetzungen zum Bebauungsplan**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (§ 9 (7) BauGB)
 - Örtliche Bauvorschriften**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Örtlichen Bauvorschriften (§ 74 (6) LBO)
 - Darstellungen ohne Normencharakter**
 - Bestehende Gebäude
 - Bestehende Grundstücksgrenze
 - 310 Flurstücksnummer



Stadt Hechingen
Stadtteil Hechingen M 1:500

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan
2. Örtliche Bauvorschriften

"Firststraße 14"

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	06.07.2022
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	
Auslegungsbeschluss	
Öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB	
Satzungsbeschluss des Gemeinderats gem. § 10 (1) BauGB	
Ausgefertigt:	Hechingen, den
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss überein.	Bürgermeister
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Hechingen, den
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Bürgermeister
Ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.	
Kün-PL 1472	06.07.2022

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung

Dipl.-Ing. Clemens Künster
Regierungsbaumeister
Freier Architekt und Stadtplaner SRL

Bismarckstraße 25
72764 Reutlingen
Tel 07121 9499-50
Fax 07121 9499-530
www.kuenster.de
mail@kuenster.de